

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201 Dunajská Streda
 Obec : 502 006 VRAKÚŇ
 Katastrálne územie: 870 251 Nekyllje na Ostrove

Dátum vyhotovenia: 22.11.2016
 Čas vyhotovenia : 14:27:48

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1676 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
1475/6	335	Záhrada	4	501	1	
1476/1	146	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	
1476/2	101	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Kód druhu chránenej nehnuteľnosti

- 501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chrn.n.	Umiest. stavby
205	1476/1	9	Bytový dom - 6 bytová jednotka		1

Legenda:

Kód druhu stavby

- 9 - Bytový dom

Kód umiestnenia stavby

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

BYTY

Vchod: 1

2. p.

Byt č. 4

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku:

6325/36900

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

3 Almásiová Emese r. Almásiová, Pod záhradami 295, Vrakúň, PSČ 930 25, SR
Dátum narodenia: 30.04.1990
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

V-5001/13 Záložná zmluva vklad povolený dňa 17.09.2013 - č. z. 157/13

V-6002/13 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 15.11.2013 - č. z. 189/13

V-8190/16 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 22.11.2016 - č. z. 355/16

Poznámka

Oznámenie o začatí výkonu záložného práva záložným veriteľom: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90, Bratislava, IČO: 31320155 formou dobrovoľnej dražby, P760/16, č.z.120/16

Oznámenie o prebiehajúcej dobrovoľnej dražbe 160003 dražobníka: Dražby a aukcie, s.r.o., Flámska 9783/1, 036 01 Martin, IČO: 36 751 642 a navrhovateľ dražby: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90, Bratislava, IČO: 31320155, (byt.č. 4, vchod:1, 2.p.), P 1776/16-č.z.310/16

*** Ostatné PRIESTORY nevyžiadané ***

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.: 3

Záložné právo na byt č. 4/II. v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, V-5001/13 - č.z. 157/13

Por.č.: 3

Vecné bremeno "in personam" spočívajúce v práve doživotného užívania k nehnuteľnosti: Byt číslo 4, číslo vchodu 1, 2. p., súpisné číslo stavby 205 na pozemku registra C KN 1476/1 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6325/36900 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1475/6, záhrada o výmere 335 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1476/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m², na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1476/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m² v prospech: Katarína Zelinková, rodné priezvisko Zelinková, dátum narodenia 25.06.1991, Svätoplukova 2634/29, 90201 Pezinok, V-8190/16 - č.z. 355/16

*** Vlastník je bez ďalších tiarch ***

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

Spoplatnené v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch.

Objednávka: *K1/7709/2016*
Vyhotovil: Lorant Takacs

